

## 烟台业达城市发展集团有限公司急需紧缺岗位公开招聘需求表

序号	需求公司	招聘岗位	需求人数	年龄要求	学历	专业要求	岗位描述及其他要求	任职要求
1	烟台业达城市发展集团有限公司	安装造价师	1	1988年1月1日后出生	大学本科及以上学历	电气工程及其自动化、电气工程与智能控制、建筑环境与能源应用工程、给排水科学与工程、建筑电气与智能化、工程管理、房地产开发与管理、工程造价专业	1. 具备安装工程造价及工程管理相关专业基础知识； 2. 熟悉工程造价专业相关规范、标准、程序及法律法规； 3. 熟练使用图形算量、计价软件和AutoCAD等软件。	1. 具有5年及以上房地产开发造价成本工作经验； 2. 具有一级造价工程师（安装工程）资格证书。
2	烟台业达城市发展集团有限公司	高级审计专员	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	审计学、工程审计、会计学专业	1. 熟悉各项审计、财务、合同类政策法规； 2. 能够开展审计项目，熟悉审计工作流程； 3. 具有较强的风险意识和问题分析判断能力、逻辑思维能力和数据分析能力和文字书写能力； 4. 具有良好的执业操守及较强的协调沟通能力，能够独立带领开展内部审计项目。	1. 具有5年及以上审计岗位工作经验； 2. 具有中级及以上会计师职称、中级及以上审计师职称、注册会计师其中之一。
3	烟台业达城市发展集团有限公司	高级审计专员	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	工程审计、土木工程、工程管理、工程造价专业	1. 熟练使用常用办公软件； 2. 熟悉各项审计、工程类政策法规；熟悉工程造价、成本等专业知识， 3. 具有较强的逻辑思维能力、数据分析能力和文字书写能力。 4. 熟悉工程审计工作流程，能独立开展工程审计项目。	1. 具有5年及以上工程审计或工程管理工作经验； 2. 具有一级造价工程师或一级建造师（建筑或市政工程）证书。
4	烟台八角湾海洋科技有限公司	管护部经理	1	1978年1月1日后出生	大学本科及以上学历	专业不限	1. 负责制定公司海上生产装备作业指导书及年度养护计划； 2. 负责培训生产作业人员装备操作技能； 3. 负责公司生产装备安全运行、设备管理、维修养护工作。	具备5年及以上涉海装备项目实施管理工作经验。
5	烟台八角湾海洋科技有限公司	生产部副经理	1	1978年1月1日后出生	大学专科及以上学历	专业不限	1. 负责生产部的全面工作，保证生产养殖工作的正常开展； 2. 对公司下达的各项生产任务进行分解、计划、组织、协调、监督，保证完成各项工作任务； 3. 有能力处理水产养殖过程中出现的突发性事件； 4. 熟悉水产养殖流程。	具有5年及以上水产养殖工作经验。

序号	需求公司	招聘岗位	需求人数	年龄要求	学历	专业要求	岗位描述及其他要求	任职要求
6	烟台八角湾海洋科技有限公司	研发部副经理	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	海洋科学类、水产类、生物科学类专业	1. 根据公司经营业务的市场行情，制定公司产品的发展方向； 2. 规划公司产品框架制定技术规划、研发计划、输出产品解决方案； 3. 制定研发部的相关产品标准及有效推进经营计划； 4. 负责核心业务技术架构和新技术研究工作，持续提升公司整体核心技术能力，定期审核评估。	具有5年及以上海水养殖研发管理、市场拓展工作经验。
7	烟台八角湾海洋科技有限公司	设备工程师	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	专业不限	1. 负责设备维修工作的监督和考核，负责对违规操作进行监督和纠正； 2. 负责产品设备的运行维护、巡检及管理； 3. 负责及时向公司技术质量安全管理领导等汇报工作； 4. 负责对公司下属运作中心质量情况进行监控。	1. 具有5年及以上设备维修工作经验； 2. 具有特种设备安全管理证、低压电工证。
8	烟台八角湾海洋科技有限公司	工程副经理	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	专业不限	1. 负责商业综合体消防、强弱电、暖通、给排水等设备设施维保计划的编制与执行； 2. 制定、修订有关设备运行规范和安全操作规程、维护保养制度； 3. 负责年度能源费、维保费预算编制与执行； 4. 负责洽谈、评估、监督工程外包项目，组织对外包工程的质量验收； 5. 负责商户装修、商场改造等方案审核、现场检查、竣工验收等工作。	1. 具有5年以上商业综合体、商业街区工程管理工作经验； 2. 具有筹开1个及以上建筑面积6万m <sup>2</sup> 及以上商业综合体工程管理工作经验。
9	烟台八角湾海洋科技有限公司	运营部副经理	1	1983年1月1日后出生	大学专科及以上学历	专业不限	1. 负责项目现场运营管理工作； 2. 负责商务接待服务； 3. 运营团队管理及制度建设。	具有5年及以上旅游景区、主题乐园或海上项目运营管理工作经验。
10	烟台骈达农产品冷链物流有限公司	安全管理部副部长	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	安全科学与工程类专业	1. 负责园区安全生产管理； 2. 责任心强，具有组织管理能力和执行力。	1. 具有5年及以上企业安全生产管理经验； 2. 具有安全管理资格证书。
11	烟台业达城发教育管理有限公司	副园长	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	专业不限	1. 协助园长进行幼儿园的管理； 2. 热爱幼教事业，有一定的组织管理能力，沟通能力，获得过县级以上荣誉者优先。	1. 近8年内具有5年及以上幼儿园主任及以上管理岗位工作经验； 2. 取得教师资格证； 3. 普通话二级乙等及以上。
12	烟台业达城市更新服务集团有限公司	建筑设计师	1	1988年1月1日后出生	大学本科及以上学历	土木工程、建筑学专业	1. 独立的建筑施工图设计能力和深化能力； 2. 熟练掌握 CAD、PHOTOSHOP 等绘图软件，有较强的表达能力，可以协调团队完成规划设计； 3. 组织施工管理，解决施工过程中出现的事务。	1. 具有5年及以上建筑设计工作经验； 2. 具有中级及以上工程类职称。

序号	需求公司	招聘岗位	需求人数	年龄要求	学历	专业要求	岗位描述及其他要求	任职要求
13	烟台业达城市更新服务集团有限公司	电气工程师	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	电气工程及其自动化、建筑电气与智能化专业	1. 能够适应施工现场临时夜班； 2. 熟悉工程施工管理及公建类项目施工。	1. 具有5年及以上房地产行业电气工程施工工作经验； 2. 具有中级及以上工程类职称。
14	烟台业达建工有限公司	项目经理	1	1983年1月1日后出生	大学专科及以上学历	专业不限	全面负责项目技术质量工作，对施工组织设计、有关技术、分项工程进行前期策划，过程中确保施工现场布置明确、合理，落实项目技术、质量管理；做好上与公司、建设单位、下与劳务队伍在技术层面的及时有效沟通，确保项目顺利竣工。	1. 具有8年及以上从事工程施工技术管理工作经历； 2. 完成二级资质标准要求的任意2项及以上工程业绩； 3. 具有高级职称（结构专业）或一级注册建造师（建筑工程专业）证书。
15	烟台业达建工有限公司	市场经营部副部长	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	土木类、建筑学专业	根据公司年度发展目标，组织参与工程投标及指导推进工程结算，实现公司承揽业务占领市场份额及推进工程结算目标。	1. 具有5年及以上施工管理工作经历； 2. 具有一级造价师证书。
16	烟台业达文旅集团有限公司	葡萄酒城项目部部长	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	专业不限	1. 负责研究葡萄酒城和红酒小镇文旅策划； 2. 建立各项工作制度和 workflow，规范内部管理； 3. 开展旅游小镇开业前的筹备、开业后运营等工作； 4. 对内、对外协调沟通、推进项目各项工作； 5. 有较强的管理能力、协调能力、计划与执行能力； 6. 熟悉旅游小镇业态运作模式，经营特点、经营分析，并针对性制定营运政策及营销方案熟练应用管理手段来达成各项经营管理指标。	具有5年及以上省级或国家级旅游休闲街区、文旅特色小镇运营管理负责人岗位经验。

序号	需求公司	招聘岗位	需求人数	年龄要求	学历	专业要求	岗位描述及其他要求	任职要求
17	烟台业达文旅集团有限公司	葡萄酒城项目部副部长（规划策划）	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	人文地理与城乡规划、城乡规划专业	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 根据项目要求,落实规划、策划设计思路、主题、定位、整体方案等;</li> <li>2. 深化和完善国土空间类规划、片区策划与开发、城市设计、特色小镇、文旅规划等方案;</li> <li>3. 参与规划、策划方案各阶段的设计文件及汇报并提出建设性举措及建议,协调与商业策划、建筑、景观、市政设计、博物馆、剧院、酒店等相关专业公司的上下游统筹、配合工作;</li> <li>4. 熟悉中国旅游咨询与旅游规划规范和标准;</li> <li>5. 具有较强的项目组织与对外协调管理能力,有较为突出的方案创新能力,文字功底扎实,知识面广,有较强的组织协调及领导能力;</li> <li>6. 能独立完成项目相关文章和策划文案的撰写,完成相关资料的收集与整理、项目策划、专题研究等核心项目;</li> <li>7. 能独立带队执行项目现场考察、调研等事物,准确把握项目特点和诉求,并负责相关汇报工作;</li> <li>8. 熟练掌握CAD、PS、ARCGIS、AI、SketchUp、PPT等软件的优先。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有5年及以上甲级设计院或文旅咨询机构工作经验,具有1年及以上旅游规划公司经理及以上职务;</li> <li>2. 具有城市总体规划、控制性详细规划、土地规划、土地规划调整完善、城市设计、特色小镇、文旅商等项目的设计经验,完整操作过2个及以上项目相关设计。</li> </ol>
18	烟台业达文旅集团有限公司	葡萄酒城项目部副部长（文化运营）	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	专业不限	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 制定公司文化事业项目运营战略,目标和执行标准,推动项目战略经营目标的实现;</li> <li>2. 组织开展对文旅市场、产品及服务定位的策划工作,参与文化项目的可行性研究,为项目投资、规划、提供专业指导;</li> <li>3. 统筹公司文化产业链整合及业务协同产品整合开发工作;</li> <li>4. 负责丰富的国内演艺、活动赛事资源的拓展、引进、维护;</li> <li>5. 熟悉文化艺术场馆运营策划,对品牌宣传、艺术活动策划等;</li> <li>6. 具有大型文化艺术类场馆(如民俗馆、博物馆、美术馆、规划馆、文化艺术中心、艺术展览机构等)独立运营经验,有国际知名文化艺术类场馆运营管理经验的优先。</li> </ol>	具有5年及以上800座以上剧场或文化场馆经理及以上运营管理经验。
19	烟台业达文旅集团有限公司	葡萄酒城项目部副部长（酒店管理）	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	专业不限	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 在国内至少主持或主导过两个酒店项目筹建拓展的全过程工作经历;</li> <li>2. 熟悉酒店行业、酒店项目的发展战略,对酒店行业、酒店项目发展思路清晰;从运营的角度给酒店设计提出合理的功能布局,业态定位等意见,为将来酒店运营打好基础;</li> <li>3. 具备酒店项目的装修设计定位、市场分析、项目规划、投资预算、经营测算、图纸审核、项目实施等筹建的能力和经历;</li> <li>4. 具备成熟的酒店经营经验,熟悉酒店营销、产品、成本等专业知识;</li> <li>5. 具备强烈的创业心态,工作投入度极高,服务意识强烈。</li> </ol>	具有5年及以上四星及以上酒店副总及以上运营管理经验。

序号	需求公司	招聘岗位	需求人数	年龄要求	学历	专业要求	岗位描述及其他要求	任职要求
20	烟台业达文旅集团有限公司	建筑工程师	1	1988年1月1日后出生	大学本科及以上学历	建筑类专业	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 协助工程项目设计，协调解决各专业间的技术问题和进度矛盾，掌控项目设计进度；</li> <li>2. 组织、参加施工图技术交底等后期服务和现场配合工作，协调解决工程施工过程中的有关设计技术问题；</li> <li>3. 执行设计过程控制程序文件的规定，并做好质量记录；</li> <li>4. 承担建筑设计方案校对、设计等工作；</li> <li>5. 具有文旅、综合居住区项目规划设计经验的优先；</li> <li>6. 熟练掌握CAD、PS、ARCGIS、AI、SketchUp、PPT等软件的优先。</li> </ol>	具有文旅项目和综合居住项目规划设计工作经验。
21	烟台业达文旅集团有限公司	运营管理部部长	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	专业不限	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 熟悉文化及旅游行业的运作与发展,协助参与各文旅项目的前期定位、业态规划, 编撰项目前期运营的各类报告;</li> <li>2. 参与各文旅项目的经营指导,制定经营管理方针与政策,健全景区管理及本部门各项规章制度,并监督执行,推动管理的规范化、科学化;</li> <li>3. 熟悉文化及旅游行业相关政策与法规;</li> <li>4. 具备良好的组织、协调、沟通能力和应变能力,并具有一定的领导能力;做事认真负责,逻辑分析思考能力强,处理事情细心、冷静;工作责任心强,能承受较大工作压力,能够不断挑战自我。</li> </ol>	具有5年及以上AAAA级(及以上)旅游景区现场运营管理、服务管理工作经验。
22	烟台业达文旅集团有限公司	精装修工程师	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	建筑类、土木类专业	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 负责公司各项目精装修工程的管控、协调;</li> <li>2. 掌握公司各项目精装修工程的建设情况,解决项目实施过程中的质量、技术等问题;</li> <li>3. 精通公建类项目精装修工程专业知识;</li> <li>4. 熟练使用办公软件及CAD工程绘图软件。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有5年及以上建筑面积3万平及以上商业综合体或城市综合体精装修工程项目管理经验;</li> <li>2. 具有二级及以上建造师资格证书(建筑工程)或中级及以上工程师职称。</li> </ol>
23	烟台业达文旅集团有限公司	景观配套工程师	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	建筑类、土木类专业	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 负责公司各项目景观、绿化、园林、道路、室外配套等工程的管控、协调;</li> <li>2. 掌握公司各项目景观、室外配套的建设情况,解决项目实施过程中的质量、技术等问题;</li> <li>3. 精通景观、园林、道路、室外配套等相关知识。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有5年及以上园林景观、室外配套工程管理工作经验;</li> <li>2. 具有二级及以上建造师资格证书(建筑工程)或中级及以上工程师职称。</li> </ol>
24	烟台业达综合服务有限公司	综合管理部副部长	1	1988年1月1日后出生	大学本科及以上学历	工商管理类、公共管理类、秘书学专业	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 负责综合管理部综合事务运营管理工作;</li> <li>2. 具有优秀的团队建设能力和人才培养能力,擅于制定工作计划并推动工作目标达成;</li> <li>3. 具备较强的管理能力、沟通协调能力、公共事务处理及外联能力;</li> <li>4. 具有企业文化搭建及公司培训体系开发能力。</li> </ol>	具有5年及以上企业人事及行政部门管理经验。
25	烟台业达综合服务有限公司	餐饮部副部长	1	1983年1月1日后出生	大学本科及以上学历	工商管理类、食品科学与工程类专业	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 能独立负责餐饮部餐饮管理及VIP包房管理工作;</li> <li>2. 具备餐厅管理和团队管理经验;</li> <li>3. 有较高的餐厅突发事件处理应变能力及沟通能力;</li> <li>4. 定期与主厨开发新菜品,规范工作人员服务标准,提升客户满意度。</li> </ol>	具有5年及以上餐饮企业管理经验,其中具有2年及以上部门管理工作经验。

序号	需求公司	招聘岗位	需求人数	年龄要求	学历	专业要求	岗位描述及其他要求	任职要求
26	烟台业达综合服务有限公司	项目运营经理	1	1988年1月1日后出生	大学本科及以上学历	工商管理类、公共管理类、土木类、酒店管理专业	1. 负责拟接管项目的现场踏勘工作，撰写可研报告，为是否进驻提供参考依据； 2. 负责公司物业项目的运营管理工作，确保公司项目顺利推进； 3. 负责对接公司项目外包单，提升物业服务品质；	1. 具有5年及以上物业行业工作经验； 2. 具有全国物业经理上岗证书或高级物业管理师证书。
总计			26					